

## Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

Адрес: Коммунары, Новая ул, 1

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц (руб.)	Стоимость (руб.)
<b>Сантехнические работы</b>				
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	1	0.93	1 270.69
2	Запуск системы отопления	1	1.00	1 356.61
<b>Итого</b>			<b>1.93</b>	<b>2 627.30</b>
<b>Санитарное обслуживание</b>				
1	Уборка контейнерных площадок	12	1.15	1 565.52
<b>Итого</b>			<b>1.15</b>	<b>1 565.52</b>
<b>Осмотры</b>				
1	Весенний осмотр	1	0.50	680.64
2	Осенний осмотр	1	0.50	680.64
<b>Итого</b>			<b>1.00</b>	<b>1 361.28</b>
<b>Услуги по управлению</b>				
1	АДС	12	0.67	912.00
2	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	12	4.36	5 935.20
3	Услуги по начислению и сбору платежей, а так же работе с неплательщиками.	12	1.85	2 518.32
<b>Итого</b>			<b>6.88</b>	<b>9 365.52</b>
<b>Особые и специализированные работы</b>				
1	Аварийное обслуживание	12	0.78	1 061.76
<b>Итого</b>			<b>0.78</b>	<b>1 061.76</b>
<b>Итого по всем видам работ и услуг:</b>			<b>11.74</b>	<b>15 981.38</b>